Zeitgeist Asset Management dokončil další akvizici obytného domu v srdci Prahy

Praha, 7. března 2017

**Zeitgeist Asset Management získal další obytný dům pro německý penzijní fond, spravovaný platformou Institutional Investment Partners. Nemovitost se nachází v Mlynářské ulici v historickém centru Prahy v bezprostřední blízkosti středověkého kostela sv. Petra z 12. století, podle něhož se celá okolní čtvrť dříve nazývala Petrská.**

V šestipatrové budově se nachází 12 bytů a čtyři nebytové prostory, které využívá například imunologické centrum. Byty jsou kompletně pronajaty. Peter Noack, spolumajitel společnosti Zeitgeist Asset Management, řekl: „Tato transakce je v šesti měsících již druhou akvizicí na trhu nájemních domů v Praze a další mají záhy následovat. Na konci minulého roku jsme pro tento fond získali již šest budov v historickém centru Prahy. Při velmi vysokém podílu pronajatých prostor se aktuálně snažíme renovovat na vysoký standard všechny krátkodobě uvolňované byty. Kromě toho budeme v blízké budoucnosti moci oznámit naše první akvizice pro tento fond ve Varšavě a Budapešti.“

Portfolio nájemních bytů v centru metropole spojuje městský život s kvalitou renovovaných budov z časů bezstarostného rozkvětu Prahy. Nákupní centrum Palladium na Revoluční třídě je od Mlynářské vzdáleno jen pár minut chůze, nedaleko je také hlavní obchodní a nákupní třída Na Příkopě.

**O společnosti Zeitgeist Asset Management**

Zeitgeist Asset Management s kancelářemi v Praze a Berlíně se zabývá developerskou činností a správou nemovitostí pro soukromé a institucionální investory. Jako specializovaný portfoliový manažer získává tato společnost pro německý penzijní fond nemovitosti v Čechách, Polsku a Maďarsku.

**Pro více informací kontaktujte prosím:**

**Veronika Boráková**

Crest Communications

Tel.: +420 222 927 108

E-Mail: veronika.borakova@crestcom.cz

Web: <http://www.crestcom.cz>

**Ivona Kapinusová**

ZEITGEIST Asset Management, s.r.o.

Tel.: +420 221 864 140

E-Mail: ivona.kapinusova@zeitgeist.re

Web: [www.zeitgeist.re](http://www.zeitgeist.re)